



93-2025

**DELIBERATION N°6**  
**DU**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA COMMUNE DE ST GEORGES HAUTE VILLE**  
**Séance du 09/12/2025**

**Nombre de conseillers en exercice : 14**

**Nombre de membres présents : 13**

**Absents excusés : 1**

L'an deux mil vingt-cinq le 9 décembre, à vingt heures **le conseil municipal** de la commune de St-Georges-Haute-Ville, dûment convoqué **s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil, sous la présidence de M MILLET Frédéric, le maire.**

**Date de convocation du conseil municipal : 05/12/2025**

**Présents** : Didier CHAMBON, Frédéric MILLET, Sylvie DALLERY, Christophe VACHERON, Isabelle BRUNEL, Elisabeth LAFANECHERE, Serge LOMBARDIN, Odile PINTURIER, Didier MASSACRIER, Hervé DUQUESNE, Valérie GUILLAUME, Marie-Claire JASSERAND, Jean LESQUIR.

**Absents excusés** : Julien DELHEUR

**Secrétaire de séance** : Marie-Claire JASSERAND

**Objet : convention Epora**

**M. le maire rappelle que dans le cadre de la vente de la Maison Juban le maire doit :**

- Donner son accord à l'EPORA pour l'acquisition du tènement cadastré A n°1974, route de St Romain, d'une contenance cadastrale de 603 m<sup>2</sup> au prix de 90 000€,
- Accepter le transfert de jouissance de ce bien au profit de la Commune le jour même de l'acquisition,
- Accepter le rachat de ce bien en fin de travaux ou de conventionnement conformément aux dispositions de la convention de veille et de stratégie foncière 42G110.

**M. le maire invite le conseil municipal à délibérer et à autoriser le Maire à :**

- Donner son accord à l'EPORA pour l'acquisition du tènement cadastré A n°1974, route de St Romain, d'une contenance cadastrale de 603 m<sup>2</sup> au prix de 90 000€,
- Accepter le transfert de jouissance de ce bien au profit de la Commune le jour même de l'acquisition,
- Accepter le rachat de ce bien en fin de travaux ou de conventionnement conformément aux dispositions de la convention de veille et de stratégie foncière 42G110.

**09/12/2025**

- A approuver la convention de transfert de gestion avec EPORA ;

Vu le dossier présenté **Le conseil municipal, après délibération, décide** à l'unanimité de ne pas préempter ce bien.

**13 voix sur 13 voix exprimées**

**Pour : 0**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

*Ont signé, au registre, les membres présents.*

Le Maire, Frédéric MILLET,

Transmis au représentant de l'Etat le : 15/12/2025

La secrétaire,

Marie-Claire JASSERAND

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202285-20251209-delib6cm12-2025-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 15/12/2025

*Le maire atteste que la présente délibération sera*

*Publiée et mise en ligne à compter du 15/12/2025*