



27-2024

**DELIBERATION N°1**  
**DU**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA COMMUNE DE ST GEORGES HAUTE VILLE**  
**Séance du 21 Mai 2024**

**Nombre de conseillers en exercice : 14**

**Nombre de membres présents : 12**

**Absents excusés : 2**

L'an deux mil vingt-quatre le 21 mai, à vingt heures **le conseil municipal** de la commune de St-Georges-Haute-Ville, dûment convoqué **s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil, sous la présidence de M MILLET Frédéric, le maire.**

**Date de convocation du conseil municipal : 17 mai 2024**

**Présents :** Didier CHAMBON, Frédéric MILLET, Marie-Claire JASSERAND, Sylvie DALLERY, Christophe VACHERON, Isabelle BRUNEL, Julien DELHEUR, Elisabeth LAFANECHERE, Serge LOMBARDIN., Odile PINTURIER, Valérie GUILLAUME, Jean LESQUIR ;

**Absents excusés :** Hervé DUQUESNE (pouvoir à Frédéric MILLET) Didier MASSACRIER (pouvoir à Jean LESQUIR)

**Secrétaire de séance :** Marie-Claire JASSERAND

**Objet : DPU**

Vu la délibération n° 1, de la séance du conseil municipal du 1<sup>er</sup> septembre 2015, instaurant un Droit de Prémption Urbain, sur les zones U et AU de la commune.

Vu les statuts de Loire Forez Agglomération et notamment sa compétence en matière d'aménagement Urbain.

Vu la délibération du conseil communautaire de la CALF, n° 17, séance du 15 Septembre 2020, déléguant le droit de préemption aux communes membres ayant institué ce droit avant le 31 décembre 2016, sur tout ou partie de leur territoire communal, sauf sur les zones d'activités économiques ou la CALF le conserve.

**Il informe le conseil de la réception d'un dossier de déclaration d'intention d'aliéner ou demande D'acquisition d'un bien soumis à l'un des droits de préemption prévus par le code de l'urbanisme, reçu en mairie.** Ce dossier concerne les parcelles suivantes :

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202285-20240521-delib1-cm5dpu-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 04/06/2024

Les biens sont situés :

- **41 Rue centrale**  
Section A 402 00ha08a80ca  
Section A 452 00ha20a55ca  
Section A 453 00ha01a20ca
- **27 rue de la croix verte**  
Section A 2304 00ha02a59ca  
Section A 2295 00ha03a06ca  
Section A 2296 00ha02a64ca
- **25 rue de la croix verte**  
Section A 2300 00ha00a69ca  
Section A 2301 00ha00a17ca  
Section A 2301 00ha01a00ca
- **8 rue centrale**  
Section A 139600ha07a19ca

**M. le maire invite le conseil municipal à délibérer** sur l'acquisition éventuelle de ces propriétés soumises au DPU.

Vu le dossier présenté **Le conseil municipal, après délibération, décide** à l'unanimité de ne pas préempter ces biens.

**14 voix sur 14 voix exprimées**

**Pour : 14**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

*Ont signé, au registre, les membres présents.*

Le Maire, Frédéric MILLET,



La secrétaire,

Marie-Claire JASSERAND

Transmis au représentant de l'Etat le 04/05/2024

*Le maire atteste que la présente délibération sera*

*Publiée et mise en ligne à compter du 07/05/2024*

