



20-2024

**DELIBERATION N°7**  
**DU**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA COMMUNE DE ST GEORGES HAUTE VILLE**  
**Séance du 12 MARS 2024**

**Nombre de conseillers en exercice : 14**

**Nombre de membres présents : 13**

**Absents excusés : 1**

L'an deux mil vingt-quatre le 12 mars, à vingt heures le **conseil municipal** de la commune de St-Georges-Haute-Ville, dûment convoqué **s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil, sous la présidence de M MILLET Frédéric, le maire.**

**Date de convocation du conseil municipal : 8 mars 2024**

**Présents :** Didier CHAMBON, Frédéric MILLET, Marie-Claire JASSERAND, Sylvie DALLERY, Christophe VACHERON, Isabelle BRUNEL, Serge LOMBARDIN., Odile PINTURIER, Didier MASSACRIER, Hervé DUQUESNE, Valérie GUILLAUME, Jean LESQUIR, Elisabeth LAFANECHERE.

**Absents excusés :** Julien DELHEUR

**Secrétaire de séance :** Marie-Claire JASSERAND

**Objet : autorisation signature convention BATIR ET LOGER**

Le Maire rappelle : Le département de la Loire ne connaît globalement pas de situation de tension sur le logement, en raison notamment de la décroissance démographique connue ces dernières décennies. La vacance est élevée dans les villes et les bourgs qui se vident pour alimenter la croissance démographique périurbaine.

Enfin, l'analyse des niveaux de revenus des ménages montre que 78 % des ménages ligériens sont éligibles au logement social.

Conformément aux dispositions de l'article L.441-1 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH), la présente convention organise les modalités d'exercice du droit de réservation du patrimoine locatif social reconnu à la Commune de Saint Georges Haute Ville en contrepartie des garanties d'emprunt qu'elle accorde.

M le Maire invite le conseil à délibérer sur le contenu et à l'autoriser à signer cette convention.

Après avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité :

Autorise le Maire à signer cette convention.

**13 voix sur 13 voix exprimées**

**Pour : 13**  
**Contre : 0**  
**Abstention : 0**

Transmis au représentant de l'Etat le : 25 /03/2024

*Ont signé, au registre, les membres présents.*

Le Maire, Frédéric MILLET,



La secrétaire,

Marie-Claire JASSERAND



*Le maire atteste que la présente délibération sera*

*Publiée et mise en ligne à compter du 26 /03/2024*

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214202285-20240325-delib7-cm3-2024-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 25/03/2024